

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2020 оны 10 сарын 05-ны өдөр

Дугаар: 34/0000

Мандалговь хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Дундговь аймаг /нийслэл/, Гурвансайхан сум /дүүрэг/ Чулуут баг /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан “Эрдэнэс силвэр ресурс” ХХК-ийн Ажилчдын сууц, Оффис, Уурын зуух, Цэвэрлэх байгууламжийн зориулалттай барилга байгууламжид Дундговь аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын даргын 2020 оны 9 сарын 21-ий өдрийн А/54 дугаар тушаалын дагуу байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 9 дугаар сарын 22-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: 2020.06.08 огноо, 24/2020 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ТТ-03/20, ТТ-04/20

2.3. Захиалагч: “Эрдэнэс силвэр ресурс” ХХК хуулийн этгээдийн оноосон нэр; Хаяг: Улаанбаатар хот 14240, Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө 17, “Блю Скай Тауэр” 607 тоот, холбоо барих утас: 75351111, 99097213

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Гантөмөр констракшн” ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011575140, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ17-258/19, Хаяг: Улаанбаатар, Сонгинохайрхан, 6-р хороо 27-3 тоот /захирал Ү.Пүрэвсүрэн/, холбоо барих утас: 95958234

“Цэцэн урчууд” ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011256016, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ17-П/18, Хаяг: Улаанбаатар, Сонгинохайрхан, 25-р хороо, Хайрхан 6-2 тоот /захирал Ц.Пүрэвжаргал/, холбоо барих утас: 91918117

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч: “Эгц шугам ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011199094, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ12-851/19, Хаяг: Улаанбаатар, Баянзүрх, 8-р хороо, Эрдэнэтолгойн 40-225 тоот /захирал Б.Давааням/, холбоо барих утас: 88111284

“Термомастер” ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011268011, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ18-752/19, Хаяг: Улаанбаатар, Хан-уул, 3-р хороо, 26 тоот /захирал Б.Нямдэлгэр/, холбоо барих утас: 91917191

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Төгс төсөл” ХХК оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011560005, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ11-1932/17, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Баянгол сум /дүүрэг/, 20-р баг /хороо/, ДСАА 1-3 тоот /хашаа, хаалга/-ны дугаар, /захирал Э.Довчин/, холбоо барих утас: 99178462

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: “Эрдэнэс силвэр ресурс” ХХК хуулийн этгээдийн оноосон нэр; Хаяг: Улаанбаатар хот 14240, Сүхбаатар дүүрэг 1-р хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө 17, “Блю Скай Тауэр” 607 тоот, холбоо барих утас: 75351111, 99097213

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Ажилчдын сууц, Оффис, Уурын зуух, Цэвэрлэх байгууламжийн барилга шинээр баригдсан шаардлага хангасан;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү Дунд зэргийн төвөгшилтэй ангиллын Ажилчдын сууц, Оффис, Уурын зуух, Цэвэрлэх байгууламжийн зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт

үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад **14** хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

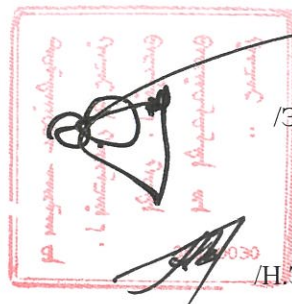
в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

Комиссын дарга:

Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



/Э.Энхмэнд/

Нарийн бичгийн дарга:

Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

/Н.Эрдэнэбат/

Гишүүд:

Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

/Д.Баатарсүрэн/

Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Газрын, удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтэн

/Ж.Олбэй заяа/

Мэргэжлийн хяналтын газрын Эрчим хүч, Харилцаа холбоны хяналтын улсын байцаагч



/Б.Золжаргал/

Мэргэжлийн хяналтын газрын Барилга, Авто замын хяналтын улсын байцаагч

/Э.Цэрэннадмид/

Зураг төсөл зохиогч "Төгс төсөл" ХХК-ийн архитектор



/Б.Гансүх/

Зураг төсөл зохиогч “Төгс төсөл”
ХХК-ийн Ерөнхий инженер

/Ц.Насанхутаг/

Аймгийн Онцгой байдлын газрын
Гал түймрийн хяналтын улсын байцаагчийн
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

/Ц.Доржпүрэв/

“БЗӨБЦТС”ТӨХК-ийн Дундговь ЦТСС-ын
Ерөнхий инженер

/С.Энхбат/

Захиалагч “Эрдэнэс силвэр ресурс”
ХХК-ийн Барилга хяналтын инженер

/Ж.Отгончимэг/

Гүйцэтгэгч “Гантөмөр констракшн”
ХХК-ийн Захирал

/Ү.Пүрэвсүрэн/

Гүйцэтгэгч “Цэцэн урчууд”
ХХК-ийн Захирал

/Ц.Пүрэвжаргал/

Гүйцэтгэгч “Термомастер”
ХХК-ийн Захирал

/Б.Нямдэлгэр/

Гүйцэтгэгч “Эгц шугам”
ХХК-ийн Ерөнхий инженер

/Т.Батсайхан/

Гурвансайхан сумын Засаг дарга

/Л.Өлзийбат/

Аймгийн Засаг даргын Тамгын
газрын Архивын тасгийн даргын үүргийг
түр орлон гүйцэтгэгч

/Т.Уранбайгаль/